

## ZÁPIS č. 21

### ze schůze zastupitelstva obce Krakovany konané dne 23.9.2020 na OÚ Krakovany

Přítomni: Zdeněk Neruda, Josef Koláčný, Ing. Martina Kopencová, Zdeněk Nohejl, Mgr. Roman Pecka, Ludmila Podlešáková, Josef Polák

Nepřítomni: Ondřej Beneš

Občané:

Hosté:

Schůzi zahájila starostka obce Martina Kopencová, zjistila, že je přítomna nadpoloviční většina členů ZO a schůze je oprávněna přijímat právoplatné usnesení. Dále byl stanoven

Zapisovatel: Josef Polák

Ověřitelé zápisu: Josef Koláčný, Zdeněk Nohejl

Zapisovatel a ověřitelé zápisu z dnešní schůze byli zvoleni jednomyslně.

#### **Program schůze:**

1. Schválení programu
2. Kontrola usnesení z minulé schůze zastupitelstva obce
3. **Usnesení č. 17/2020** – Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-602404/VB/2, ČEZ Distribuce, a.s., Děčín
4. Dohoda o způsobu provedení údržby ochranného pásma – ČEPS, a.s.
5. Žádost o finanční příspěvek Nohejbalový turnaj
6. **Usnesení č. 18/2020** – Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6020651/003, ČEZ Distribuce, a.s., Děčín
7. Žádost o finanční příspěvek Chovatelé výstava
8. Záměr na směnu části pozemku p. č. 187/1 a p. č. 1369/2
9. Pachtovní smlouva – P. N., Krakovany a R. T., Krakovany
10. Pachtovní smlouva – J. M., Kolín III.

#### **1/ Schválení programu**

Program schůze zastupitelstva byl schválen jednomyslně.

#### **2/ Kontrola usnesení z minulé schůze zastupitelstva obce**

Ověřitelé zápisu provedli kontrolu usnesení z minulé schůze zastupitelstva obce konané dne 12.8.2020. Zápis byl schválen bez připomínek.

Schváleno jednomyslně.

#### **3/ Usnesení č. 17/2020 - Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IV-12-602404/VB/2, ČEZ Distribuce, a.s., Děčín**

ZO projednalo a schválilo smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č.IV-12-602404/VB/2, Krakovany, Božec, kNN pro parc.78/1 uzavřenou v souladu s ustanovením §1257 a násl. Zákona č.89/2012Sb. Občanského zákoníku a ustanovení §25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. Energetického zákona. Smlouva bude uzavřena mezi obcí Krakovany, jako povinným, na straně jedné a společností ČEZ Distribuce, a.s., Děčín jako oprávněným na straně druhé. Předmětem smlouvy je zřízení věcného břemene k pozemku parc.číslo 308/1 v katastrálním území Božec, obec Krakovany. Oprávněný vybudoval na výše uvedeném pozemku podzemní vedení NN, dále jen zařízení distribuční soustavy ve smyslu §509 občanského zákoníku. Jednorázová platba za zřízení věcného břemene se smluvně sjednává na 2.000Kč včetně DPH.

Schváleno jednomyslně.

#### **4/ Dohoda o způsobu provedení údržby ochranného pásma – ČEPS, a.s.**

ZO projednalo a schválilo Dohodu o způsobu provedení údržby ochranného pásma mezi obcí Krakovany na straně vlastníka a společností ČEPS, a.s., Praha 10 zastoupenou společností ALPIN SPECIAL s.r.o., se sídlem Pelhřimovská 302/10, Praha 4., IČ 26695375. Předmětem je údržba ochranného pásma elektroenergetického vedení přenosové soustavy o označení 400kV/ označ. V471/472, úsek mezi stožáry č. 22-23 na pozemcích par.č. 804/20.

Schváleno jednomyslně.

#### **5/ Žádost o finanční příspěvek Nohejbalový turnaj**

ZO projednalo žádost pana J. K. o finanční příspěvek na konání Nohejbalového turnaje. Tento se bude konat na posvícenskou sobotu 26.9.2020, loni se 1. ročníku zúčastnilo 10 týmů z okolí. Příspěvek bude použit na zajištění organizace turnaje zejména nákup pohárů, medailí, či cen pro jednotlivé týmy.

ZO schválilo poskytnout na shora uvedený účel příspěvek ve výši 3 000,-Kč za podmínky, že vyúčtování příspěvku bude provedeno s konkrétní fyzickou osobou s nikoliv s právně neexistujícím spolkem. Vyúčtování bude provedeno s J. K., Krakovany. Tato částka bude obecnímu úřadu vyúčtována do 31.12.2020 (forma pokladní doklady).

Schváleno jednomyslně.

#### **6/ Usnesení č.18/2020 - Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IV-12-6020651/003, ČEZ Distribuce, a.s., Děčín**

ZO projednalo a schválilo smlouvu o zřízení věcného břemene uzavřenou v souladu s ustanovením §1257 a násl. Zákona č.89/2012Sb. Občanského zákoníku a ustanovení §25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. Energetického zákona. Smlouva bude uzavřena mezi obcí Krakovany, jako povinným, na straně jedné a společností ČEZ Distribuce, a.s., Děčín jako oprávněným na straně druhé. Předmětem smlouvy je zřízení věcného břemene k pozemkům parc.číslo 337/14 a 1396/3 v katastrálním území Krakovany (672351), obec Krakovany. Oprávněný vybuodoval na výše uvedených pozemkách kabelové vedení NN, rozpojovací skříň dále je zařízení distribuční soustavy – inženýrské sítě ve smyslu §509 občanského zákoníku. Jednorázová platba za zřízení věcného břemene se smluvně sjednává na 1.000Kč včetně DPH.

Schváleno jednomyslně.

#### **7/ Žádost o finanční příspěvek - chovatelé Krakovany**

ZO projednalo žádost Českého svazu chovatelů, místní organizace Krakovany o finanční příspěvek na pořádání tradiční posvícenské výstavy drůbeže, holubů, králíků a exotů, která se bude konat ve dnech 26.9. – 27.9.2020.

ZO schválilo přispět na tuto akci částkou ve výši 5 000,-Kč. Tato částka bude vyúčtována do 31.12.2020 (forma pokladní doklady).

Schváleno jednomyslně.

#### **8/ Záměr na směnu části pozemku p. č. 187/1 a p. č. 1369/2**

ZO projednalo a schválilo záměr na směnu části pozemků parc. č.187/1 a parc. č. 1369/2 v kú Krakovany.

Schváleno jednomyslně.

#### **9/ Pachtovní smlouva – P. N., Krakovany a R. T., Krakovany**

ZO projednalo a schválilo, na základě schváleného záměru ze dne 12.8.2020, pacht a pachtovní smlouvu. Tato bude uzavřena mezi obcí Krakovany jako pachtýřem na straně jedné a P. N., Krakovany a R. T., Krakovany jako pachtovatelé na straně druhé. Předmětem smlouvy je pacht parcely č. 890/10 kú Krakovany, ostatní plocha (haltýř) o rozměrech 2.2246m<sup>2</sup>. Cena je stanovena 1.000,- Kč/hektar. Smlouva bude sjednaná na dobu neurčitou, s výpovědní dobou jeden rok. Cena

byla stanovena za předpokladu, že haltýř nebude využíván pro podnikatelskou činnost za cenu obvyklou v místě pro danou lokalitu.  
Schváleno jednomyslně.

#### **10/ Pachtovní smlouva – J. M., Kolín III.**

ZO projednalo a schválilo, na základě schváleného záměru ze dne 12.8.2020, pacht a pachtovní smlouvu. Tato bude uzavřena mezi obcí Krakovany jako pachtýřem na straně jedné a J. M., Kolín III. jako pachtovatel na straně druhé. Předmětem smlouvy je pacht části parcely č. 287/1 kú Božec, ovocný sad o rozměrech 370m<sup>2</sup>. Cena je stanovena 1000,- Kč/hektar. Smlouva bude sjednaná na dobu neurčitou, s výpovědní dobou jeden rok. Cena byla stanovena za předpokladu, že propachtovaná plocha nebude využívána pro podnikatelskou činnost za cenu obvyklou v místě pro danou lokalitu. ZO schválilo žadateli vybudování dočasného oplocení (zabezpečení proti zvěři), které po skončení pachtu bude odstraněno na náklady pachtovatele.  
Schváleno jednomyslně.

Zapsáno dne: 30.9.2020

Ing. Martina Kopencová  
Starostka obce

Ověřitelé zápisu:

Josef Koláčný

Zdeněk Nohejl