

# ZÁPIS č.21

## ze schůze zastupitelstva obce Krakovany konané dne 8.6.2016 na OÚ Krakovany

Přítomni: J.Polák, Z. Nohejl, L. Ouzká Mgr. R. Pecka, P. Dostál, Ing. J. Beneš

Nepřítomni: I. Formánková, L. Podlešáková, M. Čábelková

Občané:

Schůzi zahájil starosta obce Josef Polák, zjistil, že je přítomna nadpoloviční většina členů ZO a schůze je oprávněna přijímat právoplatné usnesení. Dále byl stanoven:

Zapisovatel: Z. Nohejl

Ověřitelé zápisu: ing. J. Beneš, L. Ouzká

Zapisovatel a ověřitelé zápisu z dnešní schůze byli zvoleni jednomyslně.

### Program schůze:

1. Schválení programu
2. Kontrola usnesení z minulé schůze zastupitelstva obce
3. Usnesení č.7/2016 – Víceúčelový kurt v obci Krakovany – poskytnutí dotace ze Středočeského Fondu rozvoje měst a obcí
4. Smlouva o dílo - Linhart spol.s.r.o., Stará Boleslav
5. Smlouva o dílo - Mária Demeterová, Luková 24
6. Kupní smlouva – manželé Paroulkovi, Krakovany čp.33
7. Kupní smlouva - Lenka Veselková, Krakovany čp.304
8. Strategický rozvojový plán obce
9. Žádost o zpevnění obecní cesty - Ing. Michal Věříš, Krakovany čp.92
10. Žádost o poskytnutí daru – Cesta životem bez bariér ,z.s., Paběnice
11. Povolení provozování VHP – CORONA CZ a.s.Praha3
12. Cenová nabídka - zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení na zateplení obvodových konstrukcí objektu tělocvičny
13. Víceúčelový kurt v obci Krakovany - nabídkové řízení na rekonstrukci oplocení a sportovní vybavení
14. Smlouva o dílo - TOP INSTAL REAL , s.r.o., Krakovany
15. Rozpočtová změna č.2/2016

### 1/Schválení programu

Program schůze zastupitelstva byl schválen jednomyslně.

### 2/Kontrola usnesení z minulé schůze zastupitelstva obce

Ověřitelé zápisu provedli kontrolu usnesení z minulé schůze zastupitelstva obce konané dne 18.5.2016. Zápis byl schválen bez připomínek.

### 3/Usnesení č.7/2016 – Víceúčelový kurt v obci Krakovany – poskytnutí dotace ze Středočeského Fondu rozvoje měst a obcí

ZO vzalo na vědomí vyrozumění výsledků dotačního řízení Fondu rozvoje měst a obcí Středočeského kraje pro rok 2016. Na základě usnesení zastupitelstva kraje ze dne 25.4.2016 bude obci Krakovany poskytnuta dotace z Fondu rozvoje měst a obcí Středočeského kraje ve výši 1 260 410,-Kč na akci „ Víceúčelový kurt v obci Krakovany“. Dotace bude poskytnuta po splnění náležitostí stanovených poskytovatelem dotace. ZO rozhodlo přijmout shora uvedenou dotaci z rozpočtu Středočeského kraje a uzavřít se Středočeským krajem veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace. ZO schválilo spolufinancování akce z prostředků obce minimálně ve výši 5% z celkových nákladů.

Schváleno jednomyslně.

### 4/Smlouva o dílo - Linhart spol.s.r.o., Stará Boleslav

ZO projednalo a schválilo smlouvu o dílo uzavřenou dle ustanovení §2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění. Smlouva bude uzavřena mezi obcí Krakovany, jako objednatelem na straně jedné a společností

Linhart spol. s.r.o., Stará Boleslav, jako zhotovitelem na straně druhé. Předmětem smlouvy je provedení stavebních prací spojených s akcí „Víceúčelový kurt v obci Krakovany“. Jedná se zejména o práce spojené s odvodněním kurtu a položením nové „tartanové hmoty“ na stávající betonový kurt. Stavební práce budou v návaznosti na klimatické podmínky zahájeny v létě letošního roku. Celková cena díla bude činit v souladu s výsledkem výběrového řízení 1 324 360,-Kč včetně DPH. Záruční doba na dílo je 60 měsíců. Schváleno jednomyslně.

#### **5/Smlouva o dílo - Mária Demeterová, Luková 24**

ZO projednalo a schválilo smlouvu o dílo. Smlouva bude uzavřena mezi obcí Krakovany, jako objednatelem na straně jedné a Márií Demeterovou, Luková 24, jako zhotovitelem na straně druhé. Předmětem smlouvy je provedení stavebních prací v rámci sanace vlhkosti zdiva objektu Základní školy v obci Krakovany. Stavební práce budou zahájeny v návaznosti na klimatické podmínky a ukončeny nejpozději do 31.8.2016. Celková cena díla bude činit v souladu s výsledkem nabídkového řízení 260 925,-Kč bez DPH. Záruka na dílo je smluvně stanovena na 60 měsíců. Schváleno jednomyslně.

#### **6/Kupní smlouva – manželé Paroulkovi, Krakovany čp. 33**

ZO projednalo a schválilo kupní smlouvu. Smlouva bude uzavřena mezi obcí Krakovany, jako prodávajícím na straně jedné a manželé Paroulkovými, Krakovany čp.33, jako kupujícími na straně druhé. Předmětem kupní smlouvy je prodej stavební parcely č.24/2 v k.ú. Krakovany o výměře 42m<sup>2</sup> a prodej stavební parcely č.24/3 v k.ú. Krakovany o výměře 23m<sup>2</sup>. Výše celkové kupní ceny byla na základě dohody smluvních stran stanovena na 1 950,- Kč. Předmětné stavební parcely dlouhodobě užívají kupující jako předzahrádku a nádvoří. Schváleno jednomyslně.

#### **7/Kupní smlouva - Lenka Veselková, Krakovany čp.304**

ZO projednalo a schválilo kupní smlouvu. Smlouva bude uzavřena mezi obcí Krakovany, jako prodávajícím na straně jedné a Lenkou Veselkovou, Krakovany čp.304, jako kupujícími na straně druhé. Předmětem kupní smlouvy je prodej pozemkové parcely č.291/1 v k.ú. Krakovany o výměře 303m<sup>2</sup>. Výše celkové kupní ceny byla na základě dohody smluvních stran stanovena na 9 090,-Kč. Předmětnou pozemkovou parcelu kupující dlouhodobě užívá jako zahradu. Schváleno jednomyslně.

#### **8/Strategický rozvojový plán obce**

ZO projednalo nabídku na zpracování strategického plánu obce, který se stává nedílnou součástí příloh při podávání žádosti o dotace. Plán obsahuje vedle statistických údajů obce i informace o její historii a především priority jejího dalšího rozvoje v horizontu 5-ti až 10-ti let. Plán zahrnuje rozpis konkrétních projektů včetně předpokladů získání dotace na projekt - akci. Celková cena za zpracování Strategického rozvojového plánu činí 4 až 9 000,-Kč. ZO rozhodlo objednat zpracování Strategického rozvojového plánu obce. Schváleno jednomyslně.

#### **9/Žádost o zpevnění obecní cesty - Ing. Michal Věříš, Krakovany čp.92**

ZO projednalo žádost Ing. Michala Věříše, Krakovany čp.92 o zpevnění obecní cesty č.1407/2 v k.ú. Krakovany v úseku mezi krajskou silnicí č.III./32713 a stavební parcelou žadatele. ZO rozhodlo provést zpevnění předmětného úseku obecní cesty až po vybudování inženýrských sítí v shora uvedené lokalitě.

#### **10/Žádost o poskytnutí daru – Cesta životem bez bariér ,z.s., Paběnice**

ZO projednalo žádost neziskové organizace Cesta životem bez bariér, z.s., Paběnice o poskytnutí finančního daru. Shora uvedená nezisková organizace poskytuje pomoc handicapovaným dětem s postižením pohybového aparátu. ZO po pečlivém zvážení rozhodlo žádosti nevyhovět. Schváleno jednomyslně.

#### **11/Povolení provozování VHP – CORONA CZ a.s.Praha3**

ZO souhlasí ve smyslu zákona č.202/90 Sb. v platném znění s vydáním rozhodnutí povolující provoz 1 ks VHP společnosti CORONA CZ a.s., Praha 3 v hostinci U Rohlíků v Krakovanech. Rozhodnutí na tento VHP se vydává na období od 1.1.2017 do 31.10.201. Schváleno jednomyslně.

### **12/Cenová nabídka - zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení na zateplení obvodových konstrukcí objektu tělocvičny**

ZO projednalo cenovou nabídku Ing. Jana Sladkého z Kutné Hory na zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení na zateplení obvodových konstrukcí objektu tělocvičny. Shora jmenovaný požaduje za zpracování předmětné projektové dokumentace 48 000,-Kč včetně DPH. ZO rozhodlo cenovou nabídku přijmout.

Schváleno jednomyslně.

### **13/Víceúčelový kurt v obci Krakovany - nabídkové řízení na rekonstrukci oplocení a sportovní vybavení**

ZO projednalo cenové nabídky na rekonstrukci oplocení a sportovní vybavení „Víceúčelového kurtu v obci Krakovany“. Cenové nabídky zaslaly společnosti Linhart spol. s.r.o., Stará Boleslav a TOP- INSTAL- REAL s.r.o. Krakovany. Jedná se o práce a vybavení nad rámec vysoutěžené ceny, na základě které byla schválena smlouva o dílo. Linhart spol. s.r.o., Stará Boleslav požaduje za provedení zámečnických prací spojených s rekonstrukcí oplocení „Víceúčelového kurtu v obci Krakovany“ 170 136,-Kč. bez DPH a za dodání sportovního vybavení kurtu 31 800,-Kč bez DPH. Celková cena včetně DPH činí 244 342,56 Kč.

TOP-INSTA- REAL, s.r.o., Krakovany požaduje za provedení zámečnických prací spojených s rekonstrukcí oplocení „Víceúčelového kurtu v obci Krakovany“ včetně dodání sportovního vybavení 199 752,-Kč bez DPH. Celková cena včetně DPH činí 241 699,92,-Kč. ZO rozhodlo zadat zakázku na shora uvedené zámečnické práce včetně dodání předmětného sportovního vybavení společnosti TOP-INSTAL-REAL , s.r.o., Krakovany z důvodu nižší cenové nabídky a lepšího technického řešení.

Schváleno jednomyslně.

### **14/Smlouva o dílo - TOP INSTAL REAL , s.r.o., Krakovany**

ZO projednalo a schválilo smlouvu o dílo. Smlouva bude uzavřena mezi obcí Krakovany, jako objednatel na straně jedné a společností TOP-INSTAL-REAL ,s.r.o, Krakovany, jako zhotovitelem na straně druhé.

Předmětem smlouvy je prodloužení vodovodního řádu B7 a zhotovení větve splaškové tlakové kanalizace T7 v ulici „NA vrších“ v Krakovanech. Práce pro zhotovení díla budou prováděny od 15.8.2016 do 31.8.2016.

Celková cena díla bude činit v souladu s výsledkem nabídkového řízení 419 479,-Kč bez DPH. Záruční doba na dílo činí 24 měsíců.

Schváleno jednomyslně.

### **15/Rozpočtová změna č.2/2016**

ZO projednalo a schválilo Rozpočtovou změnu č.2/2016. Rozpočtová změna č.2/2016 zahrnuje příjem doplatku dotace z rozpočtu Středočeského kraje na vybudování II. etapy kanalizace v obci Božec. Dále budou provedeny změny rozpočtu, které vyplývají z provozu obce. Rozpočet po rozpočtové změně č.2/2016 bude na straně příjmů ve výši 14 050 282,-Kč a na straně výdajů ve výši 13 834 282,-Kč. Původní rozpočet byl na straně příjmů ve výši 9 509 500,-Kč a na straně výdajů ve výši 9 293 500,-Kč.

Rozpočtová změna č.2/2016 byla schválena jednomyslně a je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Zapsáno : 10.6.2016

ověřitelé:

ing. Jiří Beneš

Lenka Ouzká

starosta obce :

Josef Polák