

ZÁPIS č.19

ze schůze zastupitelstva obce Krakovany konané dne 13.4.2016 na OÚ Krakovany

Přítomni: J.Polák, Z. Nohejl, L. Ouzká Mgr. Roman Pecka, Ing. J. Beneš, P. Dostál,

Nepřítomni: I. Formánková, L. Podlešáková, M. Čábelková

Občané:

Schůzi zahájil starosta obce Josef Polák, zjistil, že je přítomna nadpoloviční většina členů ZO a schůze je oprávněna přijímat právoplatné usnesení. Dále byl stanoven:

Zapisovatel: Z. Nohejl

Ověřitelé zápisu: Mgr. R. Pecka, P. Dostál

Zapisovatel a ověřitelé zápisu z dnešní schůze byli zvoleni jednomyslně.

Program schůze:

1. Schválení programu
2. Kontrola usnesení z minulé schůze zastupitelstva obce
3. Příkazní smlouva k výkonu technického dozoru investora na díle „ Splašková kanalizace Krakovany – Božec - III. etapa“
4. Cenová nabídka na vybavení základní školy a školní družiny nábytkem - Jiří Kvasnička, Božec 35
5. Cenová nabídka na zhotovení autobusové čekárny v Krakovanech „ Na křižovatce“ - Jiří Kvasnička , Božec 35
6. Prodej parcely č. 24/3 v k.ú. Krakovany a parcely č. 24/2 v k.ú. Krakovany - manželé Paroulkovi, Krakovany čp.33
7. Prodej parcely č. 291/1 v k.ú. Krakovany - Lenka Veselková, Krakovany čp.304
8. Žádost o pronájem části objektu tělocvičny v Krakovanech - Zuzana Urlichová, Krakovany čp.97
9. Návštěva v Krakovan na Slovensku a z gminy Popielów v Polsku
10. Rekonstrukce místní komunikace v lokalitě „ U haltýře“
11. Výběrové řízení - Víceúčelový sportovní kurt v obci Krakovany
12. Elektronická aukce elektřiny a zemního plynu - A-Tender s.r.o., Praha
13. Cenová nabídka - projekt zateplení sportovní haly v Krakovanech - Ing. J. Kubeš, Volárna
14. Žádost o prominutí poplatku za svoz TKO - Gallertová Petra, Krakovany 311
15. Žádost o sponzorský dar - Mgr. H. Synková, ZŠ a MŠ Hlavečnick
16. Údržba budovy školy

1/Schválení programu

Program schůze zastupitelstva byl schválen jednomyslně.

2/Kontrola usnesení z minulé schůze zastupitelstva obce

Ověřitelé zápisu provedli kontrolu usnesení z minulé schůze zastupitelstva obce konané dne 9.3.2016. Zápis byl schválen bez připomínek.

3/Příkazní smlouva k výkonu technického dozoru investora na díle „ Splašková kanalizace Krakovany – Božec - III. etapa“

ZO projednalo a schválilo příkazní smlouvu uzavřenou dle zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění. Smlouva bude uzavřena mezi Ing. Romanem Krásným – Stavební kancelář, Úvaly, jako příkazníkem na straně jedné a obcí Krakovany, jako příkazcem na straně druhé. Předmětem smlouvy je zabezpečení výkonu TDI v souladu s §152, odst. 4, §153 odst. 3 a 4 zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění. Kromě kontrolní činnosti na stanovišti provede stavební dozor podrobnou kontrolu dokončení stavby a sestaví seznam zjištěných vad a nedodělků s uvedením termínu jejich odstranění. Dále zkontroluje veškeré předávané doklady co do obsahu a úplnosti. Smlouva se uzavírá na stavbu „Splašková kanalizace Krakovany – Božec III. etapa. Předpoklad realizace akce je v termínu 10/2016 až 9/2017 včetně. Celková cena za výkon TDI na shora uvedené akci činí 16 000 Kč bez DPH za kalendářní měsíc.

Příkazní smlouva s Ing. R. Krásným - Stavební kancelář, Úvaly, na zajištění výkonu TDI na výše uvedenou akci byla schválena ZO jednomyslně.

4/Cenová nabídka na vybavení základní školy a školní družiny nábytkem - Jiří Kvasnička, Božec 35

ZO projednalo cenovou nabídku Jiřího Kvasničky, Božec 35 na vybavení základní školy a školní družiny novým nábytkem. Novým nábytkem by byly vybaveny tři učebny v prvním patře základní školy a rovněž prostory školní družiny. Nabídková cena na vybavení výše uvedených prostor základní školy a školní družiny novým nábytkem činí 141 441,-Kč včetně DPH. Nový nábytek by nahradil v základní škole a školní družině veškerý starý nábytek z konce 80desátých let.

ZO nabídkovou cenu na vybavení základní školy a školní družiny novým nábytkem schválilo jednomyslně.

5/Cenová nabídka na zhotovení autobusové čekárny v Krakovanech „ Na křižovatce“ - Jiří Kvasnička, Božec 35

ZO projednalo cenovou nabídku Jiřího Kvasničky, Božec 35 na zhotovení autobusové čekárny v Krakovanech „, na křižovatce“. Čekárna bude až na menší rozměry totožná s druhou čekárnou „,na křižovatce“ zhotovenou Jiřím Kvasničkou v roce 2013 na základě objednávky MAS Zálabí. Nabídková cena na zhotovení autobusové čekárny v Krakovanech „, na křižovatce“ činí 68 484 Kč včetně DPH.

ZO nabídkovou cenu na zhotovení shora uvedené autobusové čekárny schválilo jednomyslně.

6/Prodej parcely č. 24/3 v k.ú. Krakovany a parcely č. 24/2 v k.ú. Krakovany - manželé Paroulkovi, Krakovany čp.33

ZO v souladu se schváleným záměrem ze dne 9.3.2016 projednalo na základě žádosti manželů Paroulkových, Krakovany čp.33, prodej parcely č. 24/3 v k.ú. Krakovany o výměře 23m² a prodej parcely č. 24/2 v k.ú. Krakovany o výměře 42m². Jedná se o pozemky historicky užívané manželé Paroulkovými jako předzahrádka a část nádvoří. Vzhledem k tomu, že se jedná o narovnání majetkoprávních vztahů rozhodlo ZO jako v obdobných případech prodat oba výše uvedené pozemky manželům Paroulkovým v ceně 30,-Kč za 1m². Dále ZO rozhodlo, že manželé Paroulkovi uhradí náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a poplatek za vklad do katastru nemovitostí.

ZO schválilo prodej shora uvedených pozemků jednomyslně.

7/Prodej parcely č. 291/1 v k.ú. Krakovany - Lenka Veselková, Krakovany čp.304

ZO v souladu se schváleným záměrem ze dne 9.3.2016 projednalo na základě žádosti Lenky Veselkové, Krakovany čp.304, prodej parcely č. 291/1 v k.ú. Krakovany o výměře 311m². Jedná se o pozemek, který žadatelka dlouhodobě užívá, jako zahradu. Vzhledem k tomu, že se jedná o narovnání majetkoprávních vztahů rozhodlo ZO jako v obdobných případech prodat výše uvedený pozemek paní Veselkové v ceně 30,-Kč za 1m². Dále ZO rozhodlo, že Lenka Veselková uhradí náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a poplatek za vklad do katastru nemovitostí.

ZO schválilo prodej shora uvedeného pozemku jednomyslně.

8/Žádost o pronájem části objektu tělocvičny v Krakovanech - Zuzana Urlichová, Krakovany čp.97

ZO projednalo žádost Zuzany Urlichové, Krakovany 97 o pronajmutí části nebytových prostor v čp.250 v Krakovanech (tělocvična) za účelem provozování kadeřnictví. ZO rozhodlo nabídnout žadatelce k pronájmu prostory bývalé kanceláře včetně přilehlého sociálního zařízení. Jedná se o prostory, které měla v minulosti pronajaté kadeřnice Monika Bláhová. V případě zájmu budou předmětné prostory nabídnuty Zuzaně Urlichové na zkušební dobu v délce 3 měsíců. Na zkušební dobu budou Zuzaně Urlichové nabídnuty shora uvedené prostory za stejných podmínek jaké měla během svého pronájmu kadeřnice Monika Bláhová. Schváleno jednomyslně.

9/Návštěva z Krakovan na Slovensku a z gminy Popielów v Polsku

ZO rozhodlo pozvat na návštěvu zástupce z partnerské obce Krakovany na Slovensku a zástupce z partnerské gminy Popielów v Polsku. Návštěva našich přátel v Krakovanech se uskuteční ve dnech 27. až 29. května letošního roku. Návštěvu organizačně zajistí pracovníci obecního úřadu a výboru pro kulturu a partnerské vztahy.

Schváleno jednomyslně.

10/Rekonstrukce místní komunikace v lokalitě „ U haltýře“

ZO projednalo rekonstrukci místní komunikace v lokalitě „ u haltýře“ v tzv. horní ulici. Vzhledem k tomu, že v uvedené lokalitě stále probíhá bytová výstavba bude se jednat o rekonstrukci komunikace v menším rozsahu. Předpokládané náklady na akci mají činit cca 50 až 60 000,-Kč. Vzhledem k této skutečnosti bude v souladu

s vnitřními směrnicemi obce poptána pouze společnost pana Neudorfla z Velkého Oseka, která se při obdobných pracích v minulosti osvědčila.

Schváleno jednomyslně.

11/Výběrové řízení - Víceúčelový sportovní kurt v obci Krakovany

ZO projednalo přípravu výběrového řízení na akci „ Víceúčelový sportovní kurt v obci Krakovany“. Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu , která bude zadána dle §12 odst. 3 zákona č.137/2006 Sb.. V rámci veřejné zakázky malého rozsahu budou osloveni následující uchazeči:

- A) BENIKSPORT s.r.o.
- B) GOLD RETURN, s.r.o.
- C) LINHART, spol.s.r.o
- D) MANDASSPORT s.r.o.
- E) LUBOMÍR SCHMID, IČ 45121745

Výběrová komise bude složena z členů zastupitelstva obce a Mgr. Jitky Holíkové - ředitelky ZŠ a MŠ Krakovany.

Veřejnou zakázku bude administrovat společnost WITERO, s.r.o. Praha.

Schváleno jednomyslně.

12/Elektronická aukce elektřiny a zemního plynu - A-Tender s.r.o., Praha

ZO projednalo nabídku společnosti A – Tender s.r.o. Praha , na realizaci výběrového řízení na dodavatele elektřiny a zemního plynu s využitím elektronické aukce. Shora uvedená společnost ve své nabídce uvádí, že je schopna obci garantovat díky elektronické aukci úsporu na elektřině ve výši 39,1% a úsporu na zemním plynu ve výši 60,2 %. Nabídku dostal k posouzení elektrikář J. Dušek. Dle názoru J. Duška je uváděná úspora možná pouze při shodě mimořádně příznivých okolností. ZO nabídku pečlivě zvážilo a rozhodlo na základě zkušeností z minulých let v současné době aukci nerealizovat.

Schváleno jednomyslně.

13/Cenová nabídka - projekt zateplení sportovní haly v Krakovanech - Ing. J. Kubeš, Volárna

ZO projednalo cenovou nabídku ing. Jaroslava Kubeše, Volárna, na zateplení objektu sportovní haly v Krakovanech. Cenová nabídka zahrnuje vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení na zateplení objektu sportovní haly v Krakovanech bez přilehlé části zázemí - šaten. Cena za projektovou dokumentaci pro stavební řízení činí dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. 115 000,-Kč. ZO rozhodlo vzhledem rozsahu a výši nabídky odložit konečné rozhodnutí a oslovit dalšího projektanta.

Schváleno jednomyslně.

14/Žádost o prominutí poplatku za svoz TKO - Gallertová Petra, Krakovany 311

ZO projednalo žádost Petry Gallertové, Krakovany 311, o prominutí poplatku za svoz TKO. Jmenovaná svoji žádost odůvodňuje tím, že se v místě trvalého pobytu nezdržuje a poplatek za svoz TKO již uhradila v Kolíně, kde žije. ZO rozhodlo v souladu se zákonem a platnou obecně závaznou vyhláškou žádosti nevyhovět. Žadatelka může řešit svůj problém odhlášením trvalého pobytu v obci.

Schváleno jednomyslně.

15/Žádost o sponzorský dar - Mgr. H. Synková, ZŠ a MŠ Hlavečnick

ZO projednalo žádost ředitelky ZŠ a MŠ Hlavečnick mgr. Hany Synkové o poskytnutí sponzorského daru. Žadatelka svoji žádost odůvodňuje tím, že do základní školy v Hlavečnicku dochází děti z naší obce. ZO rozhodlo žádosti nevyhovět a paní ředitelce doporučuje obrátit se na svého zřizovatele školy.

Schváleno jednomyslně.

16/Údržba budovy školy

ZO projednalo údržbu základní školy během letních prázdnin. Vedle vymalování školy bylo rozhodnuto o řešení problému spojeného s opadáváním omítky v prostoru bývalé první třídy v přízemí školy a v prostoru školní družiny. Předmětné prostory budou prohlédnuty stavebním technikem a na základě jeho doporučení budou podniknuta opatření vedoucí k řešení tohoto problému – například podřezání zdiva.

Schváleno jednomyslně.

zapsáno: 15.4.2016

Ověřitelé :
P. Dostál
Mgr. R. Pecka

Josef Polák
starosta obce