

ZÁPIS č. 28

ze schůze zastupitelstva obce Krakovany konané dne 8. 9. 2021 na OÚ Krakovany

Přítomni: Ondřej Beneš, Josef Koláčný, Ing. Martina Kopencová, Zdeněk Nohejl, Ludmila Podlešáková, Mgr. Roman Pecka, Josef Polák

Nepřítomni: Zdeněk Neruda, Ing. Pavla Gerhátová

Občané:

Hosté:

Schůzi zahájila starostka obce Martina Kopencová, zjistila, že je přítomna nadpoloviční většina členů ZO a schůze je oprávněna přijímat právoplatné usnesení. Dále byl stanoven

Zapisovatel: Josef Polák

Ověřitelé zápisu: Zdeněk Nohejl, Ludmila Podlešáková

Zapisovatel a ověřitelé zápisu z dnešní schůze byli zvoleni jednomyslně.

Program schůze:

1. Schválení programu
2. Kontrola usnesení z minulé schůze zastupitelstva obce
3. METEOR Kolín, kalkulace
4. **Usnesení č. 12/2021** - Smlouva o zřízení věcného břemena – služebnosti č. IV-12-6024405/VB/1, Krakovany, kNN č. parc. 305/139
5. **Usnesení č. 13/2021** – MK Primstav dodatek č. 2 k SoD
6. Žádost o finanční příspěvek Chovatelé výstava
7. **Usnesení č. 14/2021** – výběrové řízení + SoD
8. **Usnesení č. 15/2021** – Pískovna Jelen-Bělušice-Týnec nad Labem
9. **Usnesení č. 16/2021** – TELSIG-servis spol. s r.o. dodatek č.1 k SoD
10. **Usnesení č. 17/2021** – GasNet, s.r.o. - Smlouva o zřízení věcného břemene
11. Vítání občánků
12. Rozpočtové opatření č.5
13. Ostatní

1/ Schválení programu

Program schůze zastupitelstva byl schválen jednomyslně.

2/ Kontrola usnesení z minulé schůze zastupitelstva obce

Ověřitelé zápisu provedli kontrolu usnesení z minulé schůze zastupitelstva obce konané dne 14. 7. 2021. Zápis byl schválen bez připomínek.

Schváleno jednomyslně.

3/ METEOR Kolín, kalkulace

ZO projednalo a schválilo předloženou kalkulaci na pořízení nového čerpadla pro přečerpávací stanici u hřiště (PSOV u hřiště) předloženou provozovatelem přečerpávacích stanic firmou METEOR Kolín. Na této PSOV dojde k osazení jednoho kusu nového čerpadla ORCUT, bude provedena výměna zpětné kulové klapky a práce, cena celkem činí 68.911,-Kč bez DPH.

Schváleno jednomyslně.

4/ Usnesení č. 12/2021 - Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6024405/VB/1, Krakovany, kNN č. parc. 305/139

ZO projednalo a schválilo smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6024405/VB/1, Krakovany, kNN č. parc. 305/139 uzavřenou v souladu s ustanovením §1257 a násl. Zákona č.89/2012Sb. Občanského zákoníku a ustanovení §25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. Energetického zákona. Smlouva bude uzavřena mezi obcí Krakovany, jako povinným, na straně jedné a společností ČEZ Distribuce, a.s., Děčín jako oprávněným na straně druhé. Předmětem smlouvy je zřízení věcného břemene k pozemkům parc.číslo 305/83, 305/98 a 305/129 v katastrálním území Krakovany (672351), obec Krakovany. Oprávněný vybudoval na výše uvedených pozemcích 242 m podzemní vedení NN, přípojkové skříně SS200 č.XX69 a rozpojovací skříně SR502 č. R67 dále jen zařízení distribuční soustavy ve smyslu §509 občanského zákoníku. Jednorázová platba za zřízení věcného břemene se smluvně sjednává na 4.870Kč včetně DPH. Schváleno jednomyslně.

5 / Usnesení č. 13/2021 – MK Primstav dodatek č. 2 k SoD

ZO projednalo a schválilo Dodatek č.2 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 14. 4. 2021 na projekt „Rekonstrukce školky a kuchyně s jídelnou Krakovany“ s firmou MK Primstav s.r.o. na základě předloženého změnového listu č.1, cena prací na změnovém listu činí 186.896, 96 Kč bez DPH, cena díla celkem činí 4.407.306,76Kč bez DPH. Dodatek č.2 k SoD bude uzavřen podle §2586 a násl. Občanského zákoníku v platném znění mezi Obcí Krakovany na straně jedné jako objednatel a firmou MK Primstav s.r.o., Suchdol 58, 285 02 na straně druhé jako zhotovitelem a pověřuje starostku k jejímu uzavření. ZO projednalo a schválilo, že obec Krakovany má dostatečné finanční prostředky na spolufinancování realizace akce v nezbytné výši i po navýšení ceny díla schválené dodatkem č.2.

Schváleno jednomyslně.

6/ Žádost o finanční příspěvek - chovatelé Krakovany

ZO projednalo žádost Českého svazu chovatelů, místní organizace Krakovany o finanční příspěvek na pořádání tradiční posvícenské výstavy drůbeže, holubů, králíků a exotů. ZO schválilo přispět na tuto akci částku ve výši 5 000,-Kč, vyplacení peněz je podmíněno uzavřením Veřejnoprávní smlouvy.

ZO zároveň projednalo a schválilo Veřejnoprávní smlouvu č. 4/2021. Obec Krakovany na straně jedné jako poskytovatel a Český svaz chovatelů, z.s., Základní organizace Krakovany. na straně druhé jako příjemce. Chovatelé obdrží na základě této smlouvy dotaci ve výši 5.000,-Kč na rok 2021. Účel poskytnuté dotace: Výstava 25. 9. – 26. 9. 2021 králíků, holubů, drůbeže a exotického ptactva - organizace, posuzovatelé (hodnotitelé) vystavených zvířat, zakoupení hmotných cen pro výherce (poháry, medaile a jiné). ZO pověřují starostku k uzavření této smlouvy.

Oba body schváleny jednomyslně.

7/ Usnesení č. 14/2021 – výběrového řízení + SoD

ZO projednalo a schválilo vítěze výběrového řízení na projekt „Krakovany – zkapacitnění ČOV“. Vítězem se stala firma Společnost ČOV Krakovany - T4 Building a VPK Suchý, se sídlem T4 Building s.r.o., Třídvorská 1386, 280 02 Kolín na základě předložené nejnižší nabídky za 18.839.211,68,-Kč bez DPH. ZO zároveň projednalo a schválilo Smlouvu o dílo, která bude uzavřena podle §2586 a násl. Občanského zákoníku v platném znění mezi Obcí Krakovany na straně jedné jako objednatel a firmou Společnost ČOV Krakovany - T4 Building a VPK Suchý, se sídlem T4 Building s.r.o., Třídvorská 1386, 280 02 Kolín na straně druhé jako zhotovitel a pověřuje starostku k jejímu uzavření. K uzavření dojde po doložení veškerých požadovaných dokladů.

Schváleno jednomyslně.

8/ Usnesení č. 15/2021 – Pískovna Jelen-Bělušice-Týnec nad Labem

ZO projednalo a schválilo usnesení v následujícím znění: Obec Krakovany nesouhlasí se záměrem oznamovatele stanovit dobývací prostor Týnec nad Labem a provádět v tomto prostoru těžbu

šterkopísku, jak je popsán v dokumentaci vlivů záměru na životní prostředí (dále jen „dokumentace záměru“). Z tohoto důvodu podává Obec Krakovany v zákonem stanovené lhůtě Ministerstvu životního prostředí následující připomínky vůči dokumentaci záměru:

- 1) Neaktuálnost vstupních dat ohledně nárůstu dopravy. Vzhledem k tomu, že záměr vychází z celostátního sčítání dopravy z roku 2016 je ovšem vysoce pravděpodobné, že za posledních 5 let došlo k dalšímu nárůstu dopravy. Tímto aspektem se zpracovatel dokumentace vůbec nezabýval. V této souvislosti však upozorňujeme na § 1 odst. 3 zákona EIA, podle kterého platí, že Účelem posuzování vlivů na životní prostředí je získat objektivní odborný podklad pro vydání rozhodnutí, popřípadě opatření podle zvláštních právních předpisů, a přispět tak k udržitelnému rozvoji společnosti. Výše uvedená nedostatečná vstupní data považujeme za zásadní nedostatek a požadujeme přepracování dokumentace záměru v tom smyslu, že bude zpracována nová dopravní studie, která by zohlednila aktuální situaci v lokalitě a blízkém okolí. Současně žádáme, aby byl prověřen nárůst dopravy spojený s provozem záměru.
- 2) Nedostatečné posouzení ve vztahu k ovzduší. Pro ochranu ovzduší a jeho kvalitu je třeba funkci lesa považovat za důležitou. Přesto je v dokumentaci uvedeno, že i po vykácení lesa je vliv záměru na kvalitu ovzduší hodnocen jako nevýznamný. Vykácením takové plochy lesa dojde zcela nepochybně ke změně mikroklimatu v lokalitě, což bude znamenat nevratné změny a zásahy do lokální biodiverzity. V dokumentaci se její zpracovatel prakticky nezabýval otázkou, zda je realizace tohoto záměru v souladu s dokumentem Program zlepšování kvality ovzduší Zóna Střední Čechy – CZ02: Aktualizace 2020. Tento strategický dokument zpracovává Ministerstvo životního prostředí na základě zmocnění uvedeného v § 9 odst. 1 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění, v případě, že je v zóně nebo aglomeraci překročen imisní limit stanovený v bodech 1 až 3 v přílohy č. 1 zákona o ochraně ovzduší, přičemž dokument obsahuje taková opatření, aby bylo imisních limitů dosaženo co nejdříve. Dokumentace se tímto strategickým dokumentem nijak nezabývá, což obec Krakovany považuje za její nedostatek, a proto požaduje její přepracování. Podle dokumentace je bezprostřední okolí zájmového území navrhovaného dobývacího prostoru oblastí se zhoršenou kvalitou ovzduší, protože v území dochází k překračování imisních limitů koncentrace benzo(a)pyrenu resp. se zde vyskytují pětileté průměrné roční koncentrace ve výši 1 ng.m⁻³, tj. na úrovni imisního limitu. V této souvislosti lze upozornit na rozsudek Nejvyššího správního soudu ze dne 31. 1. 2012, č. j. 1 As 135/2011 – 254, dle něhož „limity využití území představují hranice pro využití území, a to hranice zpravidla nepřekročitelné; jedním z limitů využití území je také hladina hluku“ (...) „Závěr městského soudu lze stručně shrnout tak, že do území nadlimitně zatíženého hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které sice každá jednotlivě nepřitíží svým provozem dotčenému území nijak výrazně, ale v součtu jednotlivých případů znamenají postupné a významné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území. S tímto závěrem... se Nejvyšší správní soud plně ztotožňuje. ... Cit. závěr důsledně respektuje základní zásadu práva životního prostředí označovanou jako zásada přípustné míry znečišťování životního prostředí, podle níž území nesmí být zatěžováno lidskou činností nad míru únosného zatížení (§ 11 a § 12 zákona o životním prostředí...) ... Ostatně již z čl. 11 odst. 3 Listiny základních práv a svobod vyplývá, že výkon vlastnického práva nesmí poškozovat lidské zdraví, přírodu a životní prostředí nad míru stanovenou zákonem.“ Tyto závěry soudu je možné analogicky aplikovat i na stávající nadlimitně zatížené ovzduší v daném území.
- 3) Z hlediska ochrany přírody a krajiny: Obec Krakovany považuje předloženou dokumentaci záměru za nedostatečně zpracovanou v těchto oblastech:
 - V části týkající se zoologického průzkumu lokality, zejména potom bezobratlých živočichů, považuje Obec Krakovany za velmi nepravděpodobné, že na tak velkém území není zaznamenán výskyt žádného brouka či mravence. Rovněž se obec

Krakovany domnívá, že při zkoumání lokality byl zcela opomenut výskyt netopýrů či orla mořského.

- Vyhodnocení vlivu na prvky územního systému ekologické stability. Není vůbec uvažováno s tím, že lesní porosty navazující na dobývací prostor, které jsou součástí ÚSES (územní systém ekologické stability) a mohou být negativně zasaženy. V případě těžby písku by mohlo docházet k negativnímu ovlivnění i okolních lesů, nezasažených těžbou.
- Vyhodnocení vlivu na dálkový migrační koridor pro velké savce, jehož osa prochází zájmovým územím a jeho minimální šířka je 250 m na každou stranu osy, v dokumentaci zcela chybí.
- Vzhledem k pochybnostem ohledně podrobnosti zpracování zoologického průzkumu, vyhodnocení vlivu na územní systém ekologické stability a dálkový migrační koridor obec Krakovany požaduje, aby byla dokumentace v tomto smyslu doplněna. Dále se obec Krakovany domnívá, že není možné objektivně posoudit vliv záměru na životní prostředí.

4) Z hlediska státní správy lesů:

- Předloženou dokumentaci záměru považuje obec Krakovany za nedostatečně zpracovanou a požaduje její dopracování v těchto bodech: Borovice lesní je velmi citlivá dřevina na pokles hladiny podzemní vody. Velmi špatně snáší dlouhodobé sucho. Při poklesu hladiny podzemní vody kořenový systém není schopen dosáhnout na hlouběji se nově nacházející spodní vodu a tím pádem dochází k jejímu postupnému prosychání a následnému odumření. Na základě stanovení dosahu depresního kužele, se z výše popsaného obáváme, že v rozsahu cca 50 - 80 metrů po obvodu od hranice stanoveného dobývacího prostoru, bude docházet k většímu odlesnění (odumření) této lokality vlivem těžby na výhradním ložisku štěrkopísku Týnec nad Labem – Jelen, než je uvedeno v dokumentaci záměru. Tato skutečnost nebyla v dokumentaci záměru vůbec posouzena.
- Dokumentace záměru se dále nevypořádává s následnou rekultivací území. Projektovanou těžbou dojde k postupnému odtěžování stávajících převážně borových porostů. Těžbou vzniknou rozsáhlé nezalesněné holiny (cca 6 ha ročně). Každoročně by měla být tato plocha cca 6 ha rekultivována, tj. proběhne sanace, rekultivace s následnou lesnickou rekultivací. Plochy budou zalesňovány uměle. Nebude zde docházet k žádné přirozené obnově porostů, která je pro tuto lokalitu vhodná a velmi často uplatňována. Tato lokalita je zatížena výskytem chrousta maďalového. Larvy, tzv. ponravy chrousta, svým žírem na kořenech sazenic vážně poškozují dřeviny, a to do stáří 10 - 15 let. Silný žír na mladých stromcích je většinou mortalitní. Nejvhodnější pro výskyt larvy chrousta a jeho žír jsou právě rozsáhlé nově zalesněné plochy. Obnova lesa bude v této lokalitě velmi obtížná i z hlediska tlaku spárkaté zvěře na nově zalesněné kultury. Bude docházet k poškozování okusem. V případě suchých roků, jaké jsme zaznamenali v minulých letech, bude obnova takto rozsáhlých holin na chudých, kyselých, lehkých a propustných písčích velmi obtížná. Dokumentace záměru se však těmito skutečnostmi nijak nezabývá. Dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích má les plnit jak produkční, tak mimoprodukční funkci lesa. Mimoprodukční funkce lesa, mezi které patří vodoochranná, klimatická, půdoochranná, zdravotní a hygienická nebo rekreační funkce, budou v této lokalitě zcela potlačeny. Taktéž funkce produkční. Dokumentace záměru se nezabývá jak produkčními, tak i mimoprodukčními funkcemi lesa.
- Záměr je zcela v rozporu s Národním lesnickým programem ČR a trvale udržitelným hospodařením v lesích. V dokumentaci záměru je nutné posoudit vliv vykáceného a v okolí hynoucího lesa na změnu mikroklimatu v lokalitě. Současně je třeba koncepčně vyřešit vliv vykáceného lesa na okolní klima, a to i v souvislosti s již

vytěženými porosty, a to jak po nahodilých těžbách (po kůrovci a vodnímu deficitu) tak i po běžných mýtních těžbách, a dalšími těžebními záměry vyplývající z lesních hospodářských osnov a lesních hospodářských plánů v ČR, vše v kontextu s klimatickými závazky ČR.

- 5) Z hlediska kulturního a sociálního: Lokalita, která má být provedením záměru zasažena, je důležitým místem z hlediska kulturního a sociálního nejen pro město Týnec nad Labem. Jedná se o lokalitu hojně vyhledávanou i občany okolních obcí včetně občanů Krakovan a Božce pro trávení volného času v přírodě a provozování venkovních aktivit v lesích. Tomuto aspektu se předložená dokumentace záměru taktéž nijak nevěnuje.

Schváleno jednomyslně.

9/ Usnesení č. 16/2021 – TELSIG-servis spol. s r.o. dodatek č.1 k SoD

ZO projednalo a schválilo Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo, uzavřený podle §2586 a násl. Občanského zákoníku v platném znění mezi Obcí Krakovany na straně jedné jako objednatel a firmou TELSIG – servis spol. s r.o., U Jezera 767, 281 51 Velký Osek na straně druhé jako zhotovitel. Dodatek mění termín zhotovení do 4 měsíců od převzetí staveniště.

Schváleno jednomyslně.

10/ Usnesení č. 17/2021 – GasNet, s.r.o. - Smlouva o zřízení věcného břemene

ZO projednalo a schválilo smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 9900107259/1/2021 uzavřenou v souladu s ustanovením §59 zákona č. 458/2000Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanoveními § 1257 - 1266 a 1299 – 1302 zákona č.89/2012Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Smlouva bude uzavřena mezi obcí Krakovany, jako povinným, na straně jedné a společností GasNet, s.r.o. jako oprávněným na straně druhé a Robertem Moravcem, Krakovany 160, jako investorem na straně třetí. Předmětem smlouvy je zřízení věcného břemene k pozemku parc.číslo 340/1 v katastrálním území Krakovany (672351), obec Krakovany. Ve služebném pozemku je uloženo plynárenské zařízení „ROZ, Krakovany 126 plynovodní přípojka, číslo stavby: 9900107259“ vč. příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů, v celkové délce 2,3m dále jen plynárenské zařízení. Jednorázová platba za zřízení věcného břemene se smluvně sjednává na 500Kč vč. DPH.

Schváleno jednomyslně.

11/ Vítání občánků

ZO projednalo a schválilo poskytování finančního daru obce malým občánkům. Každému malému občánkovi bude poskytnut při Vítání občánků finanční dar ve výši 1.000,-Kč, dále pak hračka pro miminko a kytička pro maminku. Vítání občánků proběhne v neděli 12. 9. 2021 na tři skupiny a celkem přivítáme 18 malých občánků.

Schváleno jednomyslně.

12/ Rozpočtové opatření č.5

ZO projednalo a schválilo rozpočtové opatření č.5.

Schváleno jednomyslně

13/ Ostatní

a) Delegace Slovensko, Polsko do ČR

ZO projednalo organizační a ekonomické zajištění návštěvy z partnerské gminy Popielów v Polsku a Krakovan na Slovensku. Organizačně návštěvu zajistí členové výboru pro kulturu a partnerské vztahy společně s pracovníky obecního úřadu. Ekonomicky bude návštěva vykryta z příslušné kapitoly rozpočtu obce na letošní rok. Pozvání zajistí starostka obce – pozvánka bude pro max 8 lidí z gminy Popielów v Polsku a max 8lidí z Krakovan na Slovensku. Termín ve dnech Krakovanského posvícení 24.-26.9.2021.

Schváleno jednomyslně

b) Autobusová zastávka

ZO projednalo a schválilo cenovou nabídku na zřízení nové autobusové zastávky při silnici 327 13, tzv. chodník v Chaloupkách. Původní zastávka nesplňovala podmínky pro bezbariérový chodník, který byl pořízen z evropských dotačních peněz a nemohla tak zůstat na původním místě. Kalkulaci předložila firma MK Primstav, Suchdol 58, 285 02, cena dřevěné zastávky s valbovou střechou při zachování stávajícího designu jako u všech dřevěných zastávek v obci činí 78.512,40 Kč bez DPH. Z důvodu časové vytíženosti zbývající 4 firmy kalkulaci nedodali nebo práci odmítli.

Schváleno jednomyslně.

c) Oprava komunikací

ZO projednalo a pověřilo starostku obce, aby nechala zpracovat 2-3 nabídky na opravu asfaltových povrchů místních komunikací ve vlastnictví obce Krakovany. Starostka je oprávněna nejlevnější nabídku rovnou objednat a následně pouze zastupitelé informovat. Jedná se pouze o akutní vysprávkky před zimou.

Schváleno jednomyslně.

d) Pomník obětem světových válek Krakovany

ZO projednalo a schválilo, že dojde k upravení okolí pomníku obětem památníku světových válek v Krakovanech. Bude odstraněno oplocení včetně základů zarovná se hlínou a osadí trávou, upraví se přístupový chodníček k památníku. Dojde k prořezu a údržbě zeleně v okolí. Terénní práce jako takové se budou dělat až v příštím roce, aby v době slavnostního otevření nebylo rozbahněno.

Schváleno jednomyslně.

Zapsáno dne: 17. 9. 2021

Ing. Martina Kopencová
Starostka obce

Ověřitelé zápisu:

Zdeněk Nohejl

Ludmila Podlešáková