

ZÁPIS č. 4

ze schůze zastupitelstva obce Krakovany konané dne 17.12. 2014 na OÚ Krakovany

Přítomni: J.Polák, L. Podlešáková, Z. Nohejl, M. Čábelková, Ing. J. Beneš, L. Ouzká, P. Dostál. I. Formánková, Mgr. Roman Pecka

Nepřítomni:

Občané:

Schůzi zahájil starosta obce Josef Polák, zjistil, že je přítomna nadpoloviční většina členů ZO a schůze je oprávněna přijímat právoplatné usnesení. Dále byl stanoven:

Zapisovatel: Z. Nohejl

Ověřitelé zápisu: P. Dostál. Mgr. R. Pecka

Zapisovatel a ověřitelé zápisu z dnešní schůze byli zvoleni jednomyslně.

Program schůze:

1. Schválení programu
2. Kontrola usnesení z minulé schůze ZO
3. Rozpočet obce na rok 2015, plán účetních odpisů na rok 2015, rozpočtová změna č.4/2014
4. Dílčí přezkoumání hospodaření obce Krakovany za rok 2014
5. Dodatek. č. 1/2015 ke smlouvě o odvozu odpadu
6. Příkazní smlouva - WITERO s.r.o., Praha
7. Projektová dokumentace komunikace v „ Čížovské ulici „ cenová nabídka společnosti Projekce dopravní Filip s.r.o., Roudnice nad Labem
8. Rekonstrukce kurtu – žádost občanů o opětovné posouzení výběru povrchu
9. Žádost o finanční příspěvek - Krakovanský kulturní zpravodaj - KZ1
10. Stavební parcely v obci
11. Výstavba cyklostezky Krakovany – Týnec
12. Vánoční balíčky pro důchodce - navýšení ceny
13. Kupní smlouva - CITROEN BERLINGO
14. Kupní smlouva - Škoda FELICIA VAN PLUS
15. Žádost o finanční příspěvek na telefonní služby - Luboš Kubíček, Krakovany 99
16. Odkoupení pozemku od Lucie Piskačové – Krakovany 195
17. Žádost o dotaci na výstavbu infrastruktury v ulici „ Na Vrších „
18. Povolení provozu VHP – CORONA CZ a.s., Praha

Jednání:

1/Schválení programu

Program schůze zastupitelstva byl schválen jednomyslně.

2/Kontrola usnesení z minulé schůze zastupitelstva obce

Ověřitelé zápisu provedli kontrolu usnesení z minulé schůze zastupitelstva obce konané dne 26.11.2014. Zápis byl schválen bez připomínek.

3/Rozpočet obce na rok 2015, plán účetních odpisů na rok 2015

ZO projednalo a schválilo rozpočet obce na rok 2015. Rozpočet byl schválen jako přebytkový, v paragrafovém členění. Příjmová část rozpočtu činí 9 282 500,-Kč. Výdajová část rozpočtu činí 8 466 500,-Kč. Přebytek rozpočtu ve výši 816 000,-Kč bude použit na úhradu úvěrů a půjčky. Rozpočet byl projednán v souladu se zákonem o obcích. Schválený rozpočet je přiložen k tomuto zápisu. ZO zároveň schválilo Plán účetních odpisů na rok 2015.

Rozpočet obce na rok 2015 byl stejně jako plán účetních odpisů na rok 2015 schválen jednomyslně.

ZO bylo seznámeno s Rozpočtovou změnou č.4/2014, kterou doporučil finanční výbor ke schválení.

Rozpočtovou změnu zpracovala účetní obce a to z důvodu ukončení účetního roku a tím souvisejícího rozpočtu obce. Jedná se úpravu především v příjmech daňových a na to navazuje spousta finančních přesunů

v jednotlivých paragrafech i položkách. Rozpočtová změna č.4/2014 je nedílnou součástí tohoto zápisu. Rozpočet se na straně příjmů ale i výdajů zvýšil o – 4 908 418,-Kč.

4/Dílčí přezkoumání hospodaření obce Krakovany za rok 2014

Dne 8.12.2014 provedla pracovnice Odboru finanční kontroly Středočeského kraje dílčí přezkoumání hospodaření obce Krakovany za rok 2014. Dílčí přezkoumání hospodaření obce bylo provedeno výběrovým způsobem za období od 1.1.2014 do 8.12.2014 ve smyslu ustanovení § 2 zákona č. 420/2004 Sb. Během dílčího přezkoumání hospodaření obce byly předloženy veškeré vyžádané doklady a písemnosti. Dílčím přezkoumáním hospodaření obce Krakovany nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

ZO vzalo výsledek dílčího přezkoumání hospodaření obce Krakovany za rok 2014 s uspokojením na vědomí.

5/Dodatek. č. 1/2015 ke smlouvě o odvozu odpadu

ZO projednalo a schválilo Dodatek č.1/2015 ke Smlouvě č. 42/02 o odvozu odpadu uzavřené mezi obcí Krakovany a svozovou společností SOP a.s. Přelouč. Dodatkem č.1/2015 se cena za svoz komunálního odpadu oproti roku 2014 nenavýšuje. Cena za svoz komunálního odpadu je pro rok 2015 dodatkem stanovena následně:

a)Svoz komunálního odpadu (popelnice)	288,-Kč na obyvatele a kalendářní rok
b)Svoz komunálního odpadu (popelnice)	288,-Kč na dům, ve kterém není nikdo hlášen k trvalému pobytu (chalupáři)
c) Odstranění komunálního odpadu (uložení na skládku)	680,-Kč za tunu
d) Sazba základního poplatku za uložení komunálního odpadu na skládku	500,-Kč /tuna
e) Odstranění BIO odpadu (uložení na skládku)	468,-Kč/tuna
f) Sazba základního poplatku za uložení BIO odpadu na skládku	0,-Kč /tuna
g)Svoz komunálního odpadu (popelnice) od obecních zařízení a osob podnikajících	2 360,-Kč za označenou nádobu a kalendářní rok
h) Svoz tříděného odpadu (kontejnery)	136Kč na trvale žijícího obyvatele a kalendářní rok.

Uvedené ceny jsou bez aktuální sazby DPH.

ZO schválilo Dodatek č.1/2015ke smlouvě o odvozu odpadu jednomyslně.

6/Příkazní smlouva - WITERO s.r.o., Praha

ZO projednalo a schválilo příkazní smlouvu uzavřenou dle zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění. Smlouva bude uzavřena mezi WITERO s.r.o., Praha, jako příkazníkem na straně jedné a obcí Krakovany, jako příkazcem na straně druhé. Předmětem smlouvy je zabezpečení přípravy žádosti o dotaci na akci s názvem „ Kanalizace v obci Krakovany – Božec“. Celková cena za zabezpečení přípravy žádosti o dotaci na výše uvedenou akci činí 10 000Kč bez DPH. V případě získání dotace plus 1,2% z výše přiznané částky.

ZO schválilo Příkazní smlouvu se společností WITERO s.r.o., Praha jednomyslně.

7/Projektová dokumentace komunikace v „ Čížovské ulici „, cenová nabídka společnosti Projekce dopravní Filip s.r.o., Roudnice nad Labem

ZO projednalo cenovou nabídku společnosti Projekce dopravní Filip s.r.o., Roudnice nad Labem . Shora uvedená cenová nabídka se vztahuje na zhotovení projektové dokumentace komunikace v „Čížovské ulici „. Nabídková cena za zhotovení předmětné projektové dokumentace pro stavební povolení činí 58 000,-Kč plus DPH.

ZO výše uvedenou cenovou nabídku schválilo jednomyslně.

8/Rekonstrukce kurtu – žádost občanů o opětovné posouzení výběru povrchu

ZO projednalo žádost občanů o opětovné posouzení výběru povrchu kurtu v rámci jeho připravované rekonstrukce. Dále ZO vzalo na vědomí, že obec na rekonstrukci kurtu nezíská dotaci z grantu TPCA. Vzhledem k těmto skutečnostem ZO rozhodlo, že na rekonstrukci kurtu požádá o dotaci z Regionálního operačního programu Středočeského kraje v létě příštího roku. Žádost o dotaci z ROP bude vedle vlastní rekonstrukce kurtu zahrnovat i vybudování nového oplocení a dalšího potřebného zázemí pro sportující. Ještě před podáním žádosti o dotaci z ROP svolá obec v lednu příštího roku jednání za účasti všech zainteresovaných občanů a spolků za účelem důkladného prodiskutování problematiky spojené s výběrem povrchu na rekonstruovaném kurtu. Následně učiní ZO konečné rozhodnutí v této záležitosti.

ZO schválilo usnesení ohledně výběru povrchu na rekonstruovaném kurtu jednomyslně.

9/Žádost o finanční příspěvek - Krakovanský kulturní zpravodaj - KZ1

ZO projednalo žádost o finanční příspěvek pro Krakovanský kulturní zpravodaj – KZ1. Uvedený zpravodaj informuje občany o kulturním dění v obci. Provozovatel zpravodaje Miroslav Koriták žádá obec o finanční příspěvek ve výši 1 126,-Kč na rok včetně DPH. Příspěvek bude použit k zajištění webového prostoru pro přibývající foto a video, reportáže, články a aktuality. ZO požadovaný příspěvek schválilo ZO schválilo Krakovanskému kulturnímu zpravodaji KZ1 přidělení finančního příspěvku ve výši 1 126,-Kč včetně DPH na rok k zajištění webového prostoru.

Poskytnutí příspěvku bylo schváleno většinou přítomných. Hlasování se zdržela M. Čábelková

10/Stavební parcely v obci

Starosta informoval ZO, že obec již v současné době nemá žádné vlastní stavební parcely pro nové zájemce. Starosta rovněž seznámil ZO s přímými dopady bytové výstavby na demografický vývoj v obci. Starosta navrhl řešit vzniklou situaci spoluprací obce se soukromým investorem během výstavby inženýrských sítí na stavebních pozemcích v dolní části obce pod domem pana Vlastníka v roce 2016. Výše uvedená spolupráce by přicházela v úvahu pouze v případě získání dotace z MMR na zajištění stavebních pozemků. ZO navrženou koncepci výstavby inženýrských sítí na stavebních pozemcích v dolní části obce schválilo.

ZO navrženou koncepci výstavby inženýrských sítí na stavebních pozemcích v dolní části obce jednomyslně schválila.

11/Výstavba cyklotrasy Krakovany – Týnec nad Labem

Starosta seznámil ZO s informacemi spojenými se záměrem výstavby cyklotrasy Krakovany – Týnec. Bylo zdůrazněno, že by se jednalo o výstavbu cyklotrasy nikoli cyklostezky. Pro výstavbu cyklotrasy byla vybrána tzv. západní varianta přes lokalitu v „Horkách“. Západní varianta dostala přednost z důvodu vlastnické struktury pozemků v navržené trase. Navržená trasa v této variantě se bude nacházet pouze na pozemcích obce Krakovany a Města Týnec nad Labem. Město Týnec nad Labem vyjádřilo předběžně s výstavbou cyklotrasy souhlas.

Investorem výstavby bude v případě schválení realizace akce Středočeský kraj v 100% výši včetně úhrady projektové dokumentace. Obec Krakovany a město Týnec nad Labem se na akci bude podílet pozemky na kterých bude cyklotrasa umístěna. Uvedené pozemky jsou v současné době vedeny jako polní cesta. ZO záměr výstavby cyklotrasy Krakovany - Týnec nad Labem za shora uvedených podmínek schválilo.

Záměr výstavby cyklotrasy Krakovany – Týnec nad Labem byl za shora uvedených podmínek schválen jednomyslně.

12/Vánoční balíčky pro důchodce - navýšení ceny

ZO revokovalo svoje usnesení ze dne 11.11.2014 ohledně hodnoty vánočních dárkových balíčků pro nejstarší občany obce. Cena dárkového balíčku byla navýšena z 200,-Kč na 250,-Kč.

ZO schválilo navýšení ceny vánočních balíčků pro důchodce jednomyslně.

13/Kupní smlouva - CITROEN BERLINGO

ZO projednalo a schválilo kupní smlouvu. Smlouva bude uzavřena mezi obcí Krakovany, jako kupujícím na straně jedné a Jiřím Bachlíkem, Studenec u Horek 150 – IČO 55710576, jako prodávajícím na straně druhé.

Předmětem smlouvy je koupě osobního automobilu CITROEN BERLINGO KOMBI. Výše celkové kupní ceny byla na základě dohody smluvních stran stanovena na 120 000,-Kč včetně DPH.

ZO schválilo koupi osobního automobilu CITROEN BERLINGO KOMBI jednomyslně.

14/Kupní smlouva - Škoda FELICIA VAN PLUS

ZO projednalo a schválilo kupní smlouvu. Smlouva bude uzavřena mezi obcí Krakovany, jako prodávajícím na straně jedné a Pavlem Formánkem, Krakovany čp. 242, jako kupujícím na straně druhé. Předmětem smlouvy je prodej nákladní skříňové dodávky ŠKODA FELICIA Van PLUS („PIKAP“).

Výše celkové kupní ceny byla na základě dohody smluvních stran stanovena na 2 000,-Kč. Prodávané vozidlo bylo vyrobeno v roce 1996.

ZO schválilo prodej nákladní skříňové dodávky ŠKODA FELICIA VAN PLUS („PIKAP“) jednomyslně.

15/Žádost o finanční příspěvek na telefonní služby - Luboš Kubíček, Krakovany 99

ZO projednalo žádost Luboše Kubíčka, Krakovany 99 o finanční příspěvek na telefonní služby. Jmenovaný při výkonu své práce vedoucího pracovní čety u obce používá v případě potřeby pro služební hovory svůj vlastní mobilní telefon. ZO rozhodlo poskytnout shora jmenovanému paušální příspěvek ve výši 200,-Kč měsíčně (čistého) s platností od 1.12.2014 a to navýšením osobního ohodnocení.

Žádost Luboše Kubíčka o příspěvek na telefonní služby byla schválena jednomyslně.

16/Odkoupení pozemku od Lucie Piskačové – Krakovany 195

ZO projednalo odkoupení části parcely č. 219/7 v k.ú. Krakovany od Lucie Piskačové, Krakovany 195. Jedná se o pozemek (zelený pás) podél místní komunikace č.210/2 v k.ú. Krakovany. Odkoupení předmětného pozemku umožní snazší výstavbu a údržbu inženýrských sítí v dané lokalitě. Kupní smlouva bude uzavřena ihned po zhotovení a schválení geometrického plánu. ZO odkoupení části předmětného pozemku schválilo. ZO schválilo odkoupení části parcely č.219/7 v k.ú. Krakovany od Lucie Piskačové, Krakovany 195 ,jednomyslně.

17/Žádost o dotaci na výstavbu infrastruktury v ulici „Na Vrších „

ZO projednalo podání žádosti o dotaci na výstavbu infrastruktury v ulici „Na Vrších“ v Krakovanech. Jedná se o dotaci z MMR na zasilování stavebních parcel. Na zasilování jedné stavební parcely lze získat dotaci ve výši 50 000,-Kč. Dotační prostředky se mohou použít na výstavbu vodovodu, kanalizace a veřejného osvětlení. Pokud na stavebních pozemcích zasilovaných z výše uvedené dotace nejsou do ???? let postaveny a zkolaudovány nové domy musí se dotace v plné výši vrátit. Obec by uvedené riziko řešila uzavřením smluv s jednotlivými vlastníky stavebních parcel. V těchto smlouvách by vznikl vlastníkům stavebních parcel závazek, uhradit v případě nedodržení termínu výstavby a kolaudace svých domů vrácení dotace obci. ZO za výše uvedených podmínek podání žádosti o dotaci schválilo.

ZO za podmínek specifikovaných v usnesení schválilo podání žádosti o dotaci na výstavbu infrastruktury pro zasilování stavebních parcel v ulici „Na Vrších „, v Krakovanech jednomyslně.

18/Povolení provozu VHP – CORONA CZ a.s., Praha

ZO souhlasí ve smyslu zákona č.202/90 Sb. v platném znění s vydáním rozhodnutí povolující provoz 1 ks VHP společnosti CORONA CZ a.s., Praha umístěného v pohostinství „ U Rohlíků“. Rozhodnutí na tento VHP se vydává na období od 1.1.2015 do 31.12.2015.

Proti rozhodnutí byly: M. Čábelková, I. Formánková, L. Podlešáková a L. Ouzká

Pro rozhodnutí byli: J. Polák, Z. Nohejl, P. Dostál, Ing. Beneš, a Mgr. R. Pecka

ZO schválilo povolení provozu VHP v pohostinství „ U Rohlíků“ na období od 1.1.2015 do 31.12.2015 většinou přítomných.

zapsáno:

19.12.2014

ověřitelé:

P. Dostál

Mgr. R. Pecka

starosta obce:

Josef Polák