

# ZÁPIS č.45

## ze schůze zastupitelstva obce Krakovany konané dne 18.7.2018 na OÚ Krakovany

Přítomni: J.Polák, L. Podlešáková, L. Ouzká, I. Formánková, Ing. J. Beneš, Mgr. R. Pecka, Z. Nohejl, P.

Dostál

Nepřítomni: M. Čábelková

Občané:

Hosté :

Schůzi zahájil starosta obce Josef Polák, zjistil, že je přítomna nadpoloviční většina členů ZO a schůze je oprávněna přijímat právoplatné usnesení. Dále byl stanoven:

Zapisovatel: Z. Nohejl

Ověřitelé zápisu: L. Ouzká, Ing. J. Beneš

Zapisovatel a ověřitelé zápisu z dnešní schůze byli zvoleni jednomyslně.

### Program schůze:

1. Schválení programu
2. Kontrola usnesení z minulé schůze zastupitelstva obce
3. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby Krakovany, obnova NN za kNN – ČEZ Distribuce, a.s., Děčín
4. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti Božec, kNN pro parcelu č. 287/5 – ČEZ Distribuce, a.s., Děčín
5. Revitalizace požární nádrže v Božci - dotace z MZe
6. Kupní smlouva – Arte spol., s.r.o., Praha
7. Žádost o odpuštění nájemného - Zuzana Urlichová, Krakovany 97
8. Pozvání do Krakovan na Slovensko
9. Pozvání na dožínky do gminy Popielów v Polsku
10. Záměr na prodej pozemku
11. Plán rozvoje sportu v Krakovanech na období 2018 – 2023
12. Cenová nabídka - zhotovení zpevněného povrchu na místní komunikaci č.305/97 v k.ú. Krakovany
13. Objednávka traktorového nosiče kontejnerů - ELKOPLAST CZ, s.r.o., Zlín
14. Objednávka tří kontejnerů - MEVA a.s., Roudnice nad Labem
15. Objednávka štěpkovače - Nářadí stroje Kolín

### 1/Schválení programu

Program schůze zastupitelstva byl schválen jednomyslně.

### 2/Kontrola usnesení z minulé schůze zastupitelstva obce

Ověřitelé zápisu provedli kontrolu usnesení z minulé schůze zastupitelstva obce konané dne 20.6.2018. Zápis byl schválen bez připomínek.

### 3/Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby Krakovany, obnova NN za kNN – ČEZ Distribuce, a.s., Děčín

ZO projednalo a schválilo smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby Krakovany, obnova NN za k NN. Shora uvedená smlouva bude uzavřena podle ustanovení § 1785 a násl. a § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění, k provedení ustanovení §25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. Smlouva bude uzavřena mezi obcí Krakovany, jako budoucím povinným na straně jedné a společností ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, jako budoucím oprávněným na straně druhé. Předmětem této smlouvy je sjednání podmínek stavby zařízení distribuční soustavy vedení nízkého napětí včetně rozpojovacích skříní. Výše uvedené zařízení distribuční soustavy má být vybudováno na pozemcích ve vlastnictví obce specifikovaných v této smlouvě Zařízení distribuční soustavy zahrnuje 1921 bm kabelového vedení, 5 rozpojovacích skříní, 17 přípojkových skříní a 1 betonový sloup. Smluvní strany se rovněž zavazují, že spolu za podmínek uvedených v této smlouvě uzavřou vlastní smlouvu o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem bude zřízení věcného břemene podle § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 sb. v platném znění. Smluvní strany dohodly, že za omezení vlastnického práva budoucího povinného v důsledku výstavby zařízení distribuční

soustavy a zřízení věcného břemene bude budoucímu povinnému na základě vlastní smlouvy vyplacena jednorázová náhrada skládající se z následujících položek:

- 1 bm kabelového vedení v komunikaci - 100 Kč
- 1 bm kabelového vedení v „zeleném pásu“, – 50 Kč
- 1 přípojková skříň - 1 000 Kč
- 1 rozpojovací skříň - 1 000 Kč
- 1 betonový sloup - 1 000 Kč

Obec není plátcem DPH.

Schváleno jednomyslně.

#### **4/Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti Božec, kNN pro parcelu č. 287/5 – ČEZ Distribuce, a.s., Děčín**

ZO projednalo a schválilo smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti. Shora uvedená smlouva bude uzavřena podle ustanovení §1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění, k provedení ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. Smlouva bude uzavřena mezi obcí Krakovany, jako povinným a straně jedné a společností ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, jako oprávněným na straně druhé. Předmětem této smlouvy je zřízení věcného břemene služebnosti k parcele č. 329/7 v k.ú. Božec. Oprávněný vybudoval na výše uvedeném pozemku v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. zařízení distribuční soustavy - Božec, kNN pro parcelu č. 287/5 v k.ú. Božec. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se smluvně sjednává na 1 000Kč včetně DPH. Schváleno jednomyslně.

#### **5/Revitalizace požární nádrže v Božci - dotace z MZe**

ZO projednalo studii revitalizace obecní požární nádrže v Božci dislokované na parcele č. 3 v k.ú. Božec. Studii revitalizace požární nádrže v Božci bezúplatně zpracovala společnost AXIOM enineering s.r.o., Pardubice. Účelem revitalizace je zlepšení ekologické stability v okolí nádrže, posílení retenční funkce nádrže a vytvoření relaxační zóny v obci. Revitalizace nádrže bude spočívat v jejím vyčištění, výměně požeráku, opravě břehů, opravě hráze a výsadbě místně vhodných dřevin v prostoru břehů a hráze. Předpokládaný rozpočet revitalizace požární nádrže v Božci činí 483 000Kč včetně DPH. Na revitalizaci nádrže lze získat dotaci z MZe ve výši 80% z celkových nákladů, což činí 380 000Kč. Předpokládaná spoluúčast obce ve výši 20 % z celkových nákladů činí 103 000 Kč. Náklady na zpracování projektové dokumentace činí 64 000Kč bez DPH. Náklady na vypracování, podání a správu žádosti na MZe ČR činí 15 000 Kč bez DPH. Na základě shora uvedených skutečností rozhodlo ZO požádat o dotaci MZe ČR na revitalizaci obecní požární nádrže v Božci. Vypracování projektové dokumentace bude zadáno společnosti AXIOM engineering s.r.o., Pardubice. Výše uvedená společnost bude rovněž pověřena vypracováním, podáním a správou žádosti o dotaci na MZe ČR. Schváleno jednomyslně.

#### **6/Kupní smlouva – ARTE spol., s.r.o., Praha**

ZO projednalo a schválilo kupní smlouvu uzavřenou podle ustanovení §2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění. Smlouva bude uzavřena mezi obcí Krakovany, jako kupujícím na straně jedné a společností ARTE spol. s.r.o., Praha, jako prodávajícím na straně druhé. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka prodávajícího, podaná ve výběrovém řízení nazvaném „Obec Krakovany - Dodávka kolového stroje pro manipulaci s bioodpady“, zadávaném v souladu s pravidly pro výběr dodavatelů Operačního programu životního prostředí. Výše uvedené výběrové řízení proběhlo v rámci projektu „Čistá obec Krakovany“. Uvedený projekt získal dotaci z OPŽP. Předmětem kupní smlouvy je koupě kolového stroje pro manipulaci s bioodpady. Konkrétně se jedná o kolový nakladač Kramer 4512 CC, jehož specifikace včetně technických parametrů je uvedena v příloze č.1 této smlouvy. Celková částka shora uvedeného kolového stroje pro manipulaci s bioodpady činí 1 690 370,-Kč včetně DPH. Schváleno jednomyslně.

#### **7/Žádost o odpuštění nájemného - Zuzana Urlichová Krakovany 97**

ZO projednalo žádost Zuzany Urlichové, Krakovany 97 o odpuštění nájemného z prostor kadeřnictví. Kadeřnictví je umístěno v objektu tělocvičny, jejímž vlastníkem je obec. Jmenovaná žádá o odpuštění nájemného za období od 1.1.2018 až 30.6.2018. Zuzana Urlichová svoji žádost odůvodňuje dlouhodobou pracovní neschopností a rekonstrukcí tělocvičny, která probíhala v jarních měsících letošního roku. ZO vzhledem k výše uvedeným skutečnostem rozhodlo žádosti vyhovět. Schváleno jednomyslně.

### **8/Pozvání do Krakovan na Slovensko**

ZO projednalo pozvání z partnerské obce Krakovany na Slovensku. Návštěva se má uskutečnit ve dnech 21. až 23.9.2018. ZO rozhodlo pozvání přijat. Složení delegace bude určeno dodatečně. Schváleno jednomyslně.

### **9/Pozvání na dožínky do gminy Popielów v Polsku**

ZO projednalo pozvání z partnerské gminy Popielów v Polsku na dožínky. Dožínky se budou konat 2.9.2018. ZO rozhodlo pozvání přijat. Složením delegace, která se oslav zúčastní, byl pověřen starosta. Schváleno jednomyslně.

### **10/Záměr na prodej pozemku**

ZO schválilo záměr na prodej části parcely č. 3 v k.ú. Božec o výměře 744m<sup>2</sup>. Schváleno jednomyslně.

### **11/Plán rozvoje sportu v Krakovanech na období 2018 – 2023**

ZO projednalo a schválilo „Plán rozvoje sportu v Krakovanech na období 2018 – 2023“. Plán rozvoje sportu v Krakovanech je zpracován ve smyslu ustanovení § 6 odst. 2 zákona č.115/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Cílem plánu rozvoje sportu je zlepšit rozvoj sportu pro všechny, zejména však pro mládež. Dále je cílem plánu rozvoje sportu zajistit výstavbu, rekonstrukci, udržování a provozování obecních sportovních zařízení v Krakovanech včetně zabezpečení finanční podpory sportu. Mezi sportovní zařízení patří i dětské hřiště. Plán rozvoje sportu rovněž zahrnuje podporu akcí pořádaných spolky z území obce. Sportovní infrastruktura byla z velké části vybudována a obnovena v tomto volebním období. Vzhledem k této skutečnosti plán rozvoje sportu zahrnuje v rámci výstavby nové sportovní infrastruktury z větších akcí pouze vybudování nové závlahy na fotbalovém hřišti za finanční spoluúčasti Sportovního klubu Krakovany. Plán rozvoje sportu v Krakovanech na období 2018-2023 byl schválen jednomyslně.

### **12/Cenová nabídka - zhotovení zpevněného povrchu na místní komunikaci č.305/97 v k.ú. Krakovany**

ZO projednalo cenovou nabídku společnosti KG-SERVIS, spol. s.r.o., Dolní Nouzov na zhotovení zpevněného povrchu na místní komunikaci č. 305/97 v k.ú. Krakovany. Uvedená společnost v současné době zhotovuje zpevněný povrch na místní komunikaci v „Čižovské ulici“ v Krakovanech. Komunikace č. 305/97 v k.ú. Krakovany bezprostředně navazuje na Čižovskou ulici a z tohoto důvodu požádala obec výše uvedenou společnost o cenovou nabídku na zhotovení zpevněného povrchu na místní komunikaci č. 305/97 v k.ú. Krakovany. Nabídková cena za zhotovení zpevněného povrchu na místní komunikaci č.305/97v k.ú. Krakovany činí 105 248.34 Kč bez DPH. ZO v souladu s vyjádřením ing. Romana Krásného a ing. Jiřího Beneše schválilo cenovou nabídku jednomyslně.

### **13/Objednávka traktorového nosiče kontejnerů - ELKOPLAST CZ, s.r.o., Zlín**

ZO projednalo a schválilo v rámci projektu „Čistá obec Krakovany“ objednávku traktorového nosiče kontejnerů. Objednavatelem traktorového nosiče kontejnerů je obec Krakovany a dodavatelem společnost ELKOPLAST CZ, s.r.o., Zlín. Traktorový nosič kontejnerů bude využit pro manipulaci s bioodpady. Shora uvedený projekt „ Čistá obec Krakovany“ získal dotaci z Operačního programu životního prostředí. Nákup traktorového nosiče vzhledem ke své ceně nevyžaduje provedení výběrového řízení. Cena traktorového nosiče kontejnerů PH6 činí 322 000,- Kč bez DPH. Traktorový nosič kontejnerů bude dodán do 120 dnů od objednání. Traktorový nosič kontejnerů tvoří v rámci projektu „Čistá obec Krakovany“ komplet se štěpkovačem a 3 ks kontejnerů. Schváleno jednomyslně.

### **14/Objednávka tří kontejnerů - MEVA a.s., Roudnice nad Labem**

ZO projednalo a schválilo v rámci projektu „Čistá obec Krakovany“ objednávku tří kontejnerů. Objednavatelem 3 kontejnerů je obec Krakovany a dodavatelem společnost MEVA a.s., Roudnice nad Labem. Tři kontejnery budou využity pro manipulaci s bioodpady. Shora uvedený projekt „ Čistá obec Krakovany“ získal dotaci z Operačního programu životního prostředí. Nákup tří kontejnerů vzhledem ke své ceně nevyžaduje provedení výběrového řízení. Cena tří velkoobjemových vanových oceloplechových kontejnerů o objemu 5m<sup>3</sup> činí 103 500,-Kč bez DPH. Tři kontejnery budou dodány do 120 dnů od objednání. Tři kontejnery tvoří v rámci projektu „Čistá obec Krakovany“ komplet se štěpkovačem a traktorovým nosičem kontejnerů. Schváleno jednomyslně.

### **15/Objednávka štěpkovače - Nářadí stroje Kolín**

ZO projednalo a schválilo v rámci projektu „Čistá obec Krakovany“ objednávku štěpkovače. . Objednavatelem štěpkovače je obec Krakovany a dodavatelem Nářadí stroje Kolín. Štěpkovač bude využit při zpracování bioodpadu. Shora uvedený projekt „Čistá obec Krakovany“ získal dotaci z Operačního programu životního prostředí. Nákup štěpkovače vzhledem ke své ceně nevyžaduje provedení výběrového řízení. Cena štěpkovače ELIET Prof 5B on Road činí 279 000Kč bez DPH. Štěpkovač bude dodán do 120 dnů od objednání. Štěpkovač tvoří v rámci projektu „Čistá obec Krakovany“ komplet se třemi kontejnery a traktorovým nosičem kontejnerů.  
Schváleno jednomyslně.

zapsáno : 20.7.2018

Lenka Ouzká  
ověřitel zápisu

Josef Polák  
starosta obce

ing. Jiří Beneš  
ověřitel zápisu